

## Mieterselbstauskunft



**IMMOBILIEN  
JÜLKENBECK**

Ludgeristr. 23      Tel. 0251 44315  
48143 Münster      Fax 0251 47659  
immobilien-juelkenbeck@t-online.de

Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage: \_\_\_\_\_

ab dem \_\_\_\_\_ schon/erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Besichtigungsdatum: \_\_\_\_\_

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine evtl. Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile (n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o. g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
<b>Name, Vorname</b> (ggf. Geburtsname)		
<b>Geburtsdatum/Geburtsort</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>Familienstand</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b>		
<b>Telefon</b>		
<b>Email</b>		
<b>aktueller Beruf</b>		
<b>monatliches Nettoeinkommen</b>		
<b>aktueller Arbeitgeber</b> (Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt)		
<b>derzeitiger Vermieter</b> (Name, Anschrift, Telefon)		

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 1
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?		
In den letzten fünf Jahren wurde ein Räumungstitel gegen mich erwirkt (falls ja, wann?)		
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann?)		
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann?)		
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann?)		
Vorstrafen/Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann?)		
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)		
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?		
Tierhaltung beabsichtigt? (Tierart, Rasse)		

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ich/Wir habe/n den Unterlagen eine aktuelle Schufa Selbstauskunft beigefügt. Sofern diese Auskünfte vom Vermieter nicht mehr benötigt werden, wird dieser die Informationen gemäß Bundesdatenschutzgesetz umgehend vernichten.

Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA-Auskunft vorgelegt werden.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden –wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt- hat der Vermieter diese Daten gem. Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent/in 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent/in 2